

N°annonce: 162

Vente	Local commercial
Gignac	Surface bâtiment: 53m ²
Prix: 95000 €	

IAD France	
Jocelyn BRIVES	06-50-81-87-38

Boutique 53 m² - Gignac

iad France - Jocelyn Brives vous propose :

Gignac - Local commercial - Vendu vide - Rez-de-chaussée
Possibilité d'exercer une activité commerciale ou libérale.

Opportunité d'investissement !

À vendre, local commercial situé dans un petit immeuble entièrement rénové en 2012. Ce bien se trouve à Gignac, dans un quartier recherché.

Le bien sera vendu en tant qu'appartement, mais il est possible d'y exercer une activité commerciale ou libérale.

Caractéristiques du bien :

- **Surface :** 53 m² environ
- **Immeuble :** Petit immeuble de 2 étages rénové en 2012
- **Étage :** Rez-de-chaussée

Ce bien bénéficie de la proximité des commerces, écoles et infrastructures locales. Il est également facilement accessible grâce aux grands axes routiers et se trouve à deux pas de l'A75 pour rejoindre Montpellier ou Béziers.