

**N°annonce: 76**

Location	Local commercial
Saint Bazille de la Sylve	
Prix: 456 €	

Mairie de Saint Bazille de la Sylve
04-67-57-51-37

A louer local neuf disponible pour profession libérale, idéal pour fonction Médicale ou Paramédicale. Situé à Saint Bazille de la Sylve dans parc magnifiquement arboré de 5 000 m<sup>2</sup> à proximité de l'EHPAD Notre Dame du Dimanche.

Saint Bazille de la Sylve est un village de 950 habitants situé à proximité de Gignac (5 Kms de la A75 et A750) Ce bâtiment indépendant géré par le CCAS de la commune est composé de ;

- Deux salles individuelles de 17m<sup>2</sup> , climatisées avec point d'eau et double accès. Un des deux cabinets est déjà occupé par les infirmières libérales de la commune.
- Salle d'attente et toilette communes aux deux cabinets.
- Locaux répondant aux nouvelles normes handicapés (ERP et PMR)
- Accès facile avec grand parking à l'intérieur du parc et accès piétons facilité

Loyer mensuel 456 € HT plus charges 62 €

